

Проект бани из оцилиндрованного бревна

Комплект чертежей АР, КР



Адрес застройки: _____

Разработал:

Глоба А.В.

Согласовано:

Заказчик _____

Москва 2017

Общие данные

Экспликация помещений

№	Наименование помещения	Площадь, м ²	Этаж
1	Тамбур	6,06	1
2	Комната отдыха	21,65	1
3	Бассейн	21,65	1
4	Душевая	5,78	1
5	Парная	8,01	1
6	Терраса	27,87	1
7	Холл	5,46	2
8	Спальня 1	14,40	2
9	Спальня 2	10,36	2

Ведомость чертежей раздела АР

№	Наименование	Лист
1	Титульный лист	1
2	Общие данные	2
3	Пояснительная записка	3
4	План фундамента	4
5	План первого этажа	5
6	План второго этажа	6
7	План кровли	7
8	Разрез 1 - 1	8
9	Разрез 2 - 2	9
10	Разрез 3 - 3	10
11	Фасад в осях 1 - 8 эскиз	11
12	Фасад в осях 8 - 1 эскиз	12
13	Фасад в осях А - Е эскиз	13
14	Фасад в осях Е - А эскиз	14
15	Общий вид 1	15
16	Общий вид 2	16
17	Общий вид 3	17
18	Общий вид 4	18
19	Фасад в осях 1 - 8 конструктив	19
20	Фасад в осях 8 - 1 конструктив	20
21	Фасад в осях А - Е конструктив	21
22	Фасад в осях Е - А конструктив	22

Технико-экономические показатели

Наименование площади	Площадь, м ²
Общая проектная площадь (по осям)	141,12
Общая площадь застройки	110,84
Общая площадь	121,24
Общая площадь первого этажа	91,02
Общая площадь второго этажа	30,22
Жилая площадь	24,76
Общая площадь балконов и террас	27,87

Данный раздел проекта выпущен на основании требований
Заказчика к объемно-планировочному и архитектурному решению,
требований Застройщика и Генподрядчика к применяемым
материалам и изделиям.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Глоба А.В.					АР	2	22
ГИП									
Архитектор		Глоба А.В.				Общие данные			
Выполнил		Глоба А.В.							

1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проект разработан для строительства в климатическом районе с расчетной температурой +26 °С, с обычными геологическими условиями, на площадках с перепадом высот и уклоном не более 18%.

Площадка строительства относится:

1. III снеговой район с расчетной нагрузкой - 180 кг/м².
2. I ветровой район со скоростным напором ветра - 23 кг/м².
3. Глубина промерзания грунтов - до 1,6 м. Сейсмичность отсутствует.

2. СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Стены здания - бревно оцилиндрованное диаметром 220 мм.

Перекрытия - по деревянным балкам.

Конструкция крыши - деревянные стропила с утеплителем в межстропильном пространстве.

Кровля - _____

Окна и двери - индивидуальные со стеклопакетами.

3. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

Электроснабжение - _____

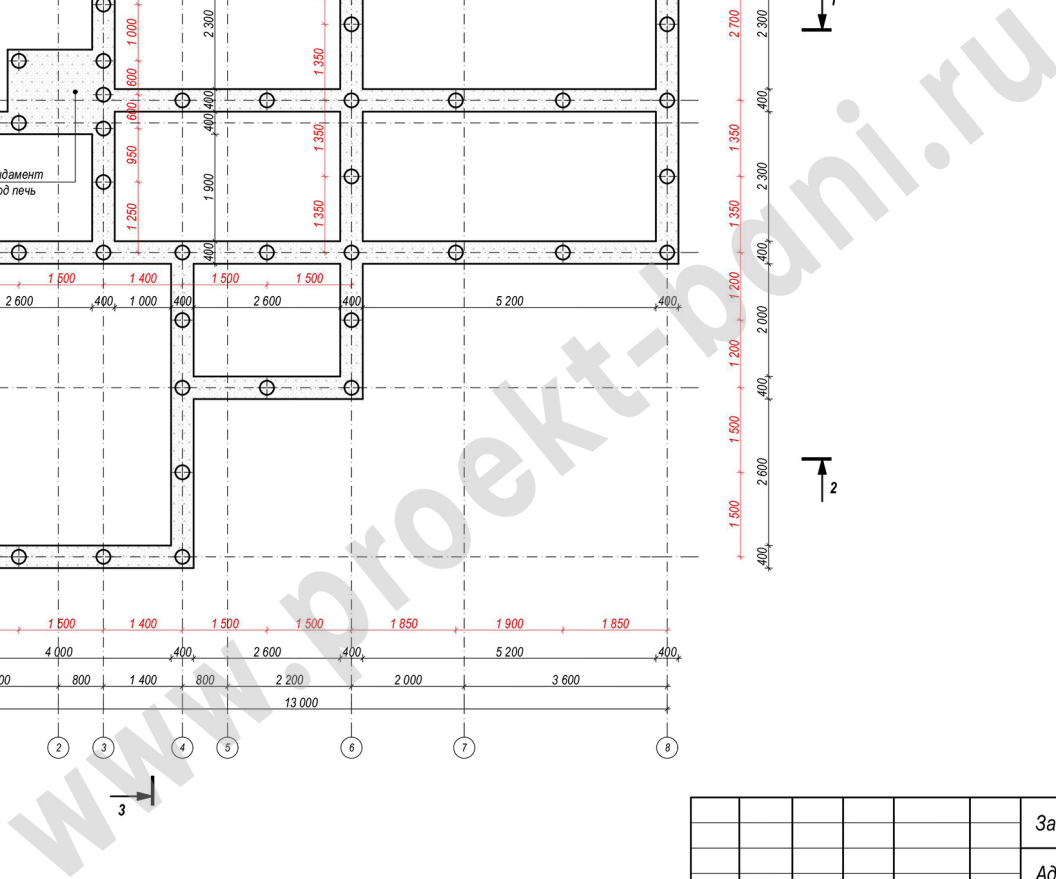
Отопление - _____

Водоснабжение - _____

Канализация - _____

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами.

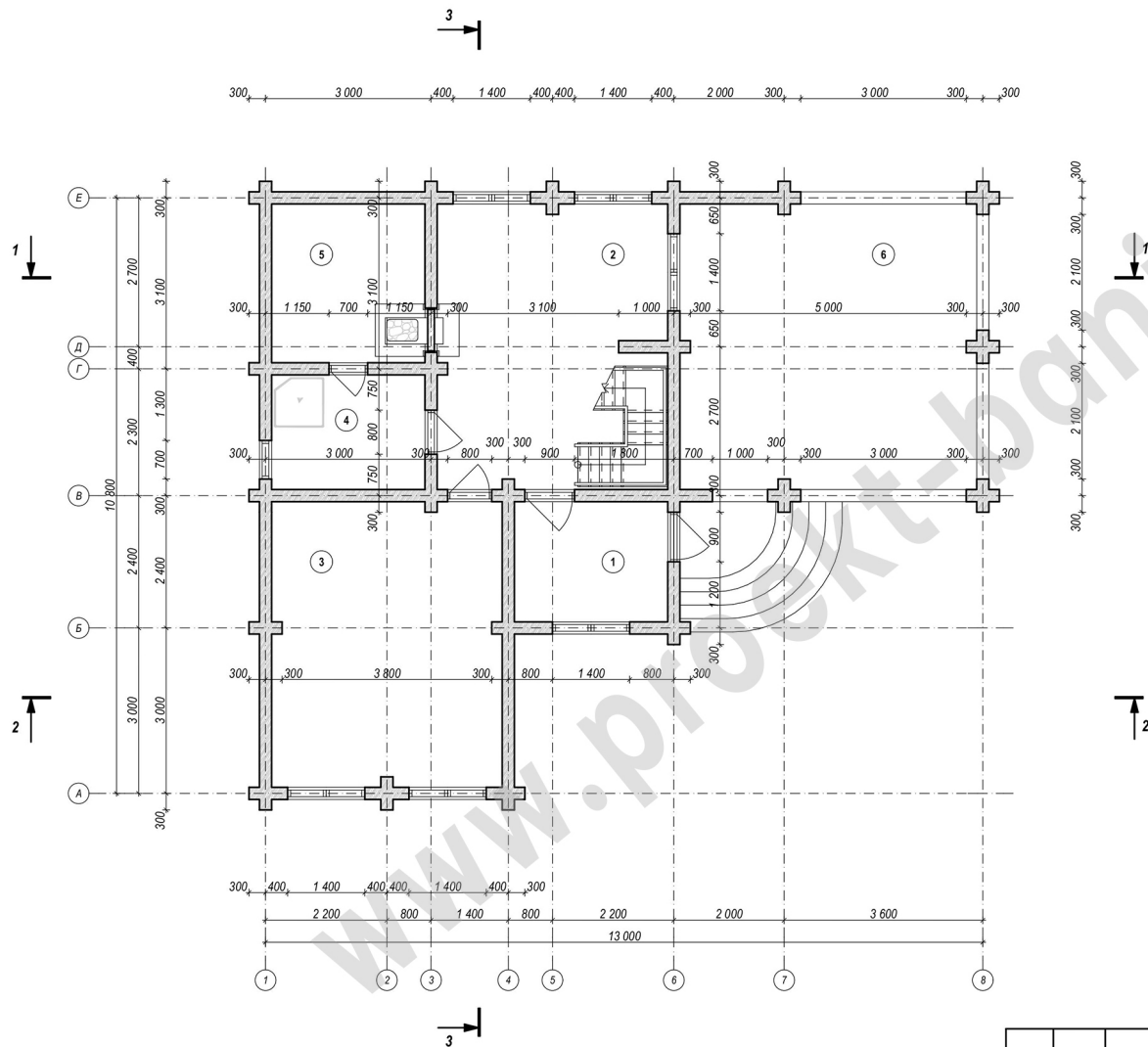
						Застройщик:		
						Адрес застройки:		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист
ГИП							АР	3
Архитектор		Глоба А.В.				Пояснительная записка	Листов	22
Выполнил		Глоба А.В.						



1. Размеры и расположение фундамента под печь согласовать с застройщиком - определяется конструкцией и размерами печи.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Глоба А.В.					АР	4	22
ГИП									
Архитектор		Глоба А.В.				План фундамента			
Выполнил		Глоба А.В.							

План первого этажа



Проектная площадь: 141,12 м²
Общая площадь: 121,24 м²
Жилая площадь: 24,76 м²

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Проектная площадь: 101,16 м²
Общая площадь: 91,02 м²

ВТОРОЙ ЭТАЖ

Проектная площадь: 39,96 м²
Общая площадь: 30,22 м²
Жилая площадь: 24,76 м²

Экспликация помещений

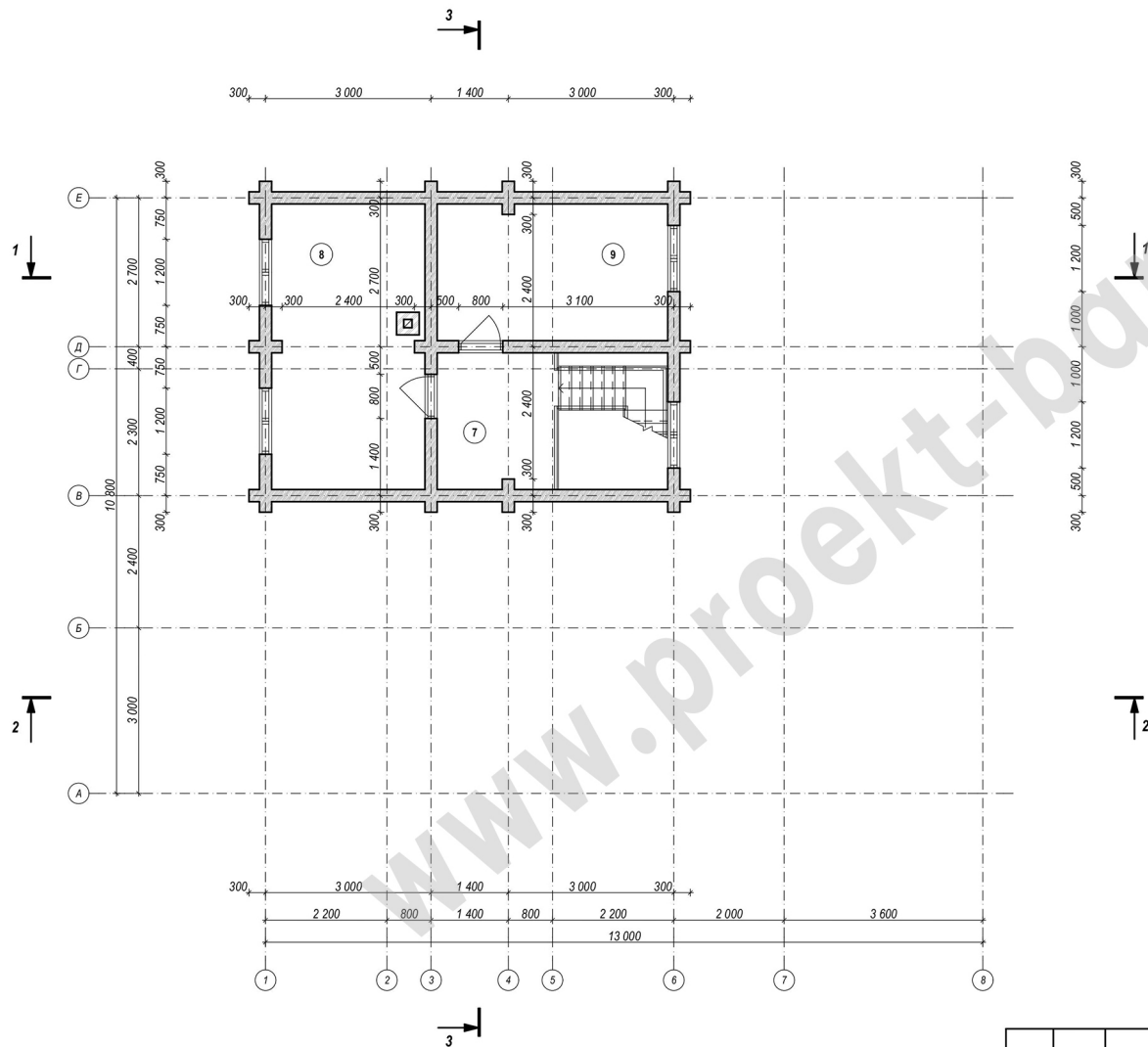
№	Наименование помещения	Площадь, м ²	Этаж
1	Тамбур	6,06	1
2	Комната отдыха	21,65	1
3	Бассейн	21,65	1
4	Душевая	5,78	1
5	Парная	8,01	1
6	Терраса	27,87	1
7	Холл	5,46	2
8	Спальня 1	14,40	2
9	Спальня 2	10,36	2

Примечание:

1. Ширина оконных и дверных проемов дана с учетом оконных и дверных коробок - на 100 мм больше реальных размеров окон и дверей.
2. Высота оконных и дверных проемов соответствует реальным размерам окон и дверей - размеры оконных и дверных коробок не учтены.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	5	22
Архитектор		Глоба А.В.				План первого этажа			
Выполнил		Глоба А.В.							

План второго этажа



Проектная площадь: 141,12 м²
Общая площадь: 121,24 м²
Жилая площадь: 24,76 м²

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

Проектная площадь: 101,16 м²
Общая площадь: 91,02 м²

ВТОРОЙ ЭТАЖ

Проектная площадь: 39,96 м²
Общая площадь: 30,22 м²
Жилая площадь: 24,76 м²

Экспликация помещений

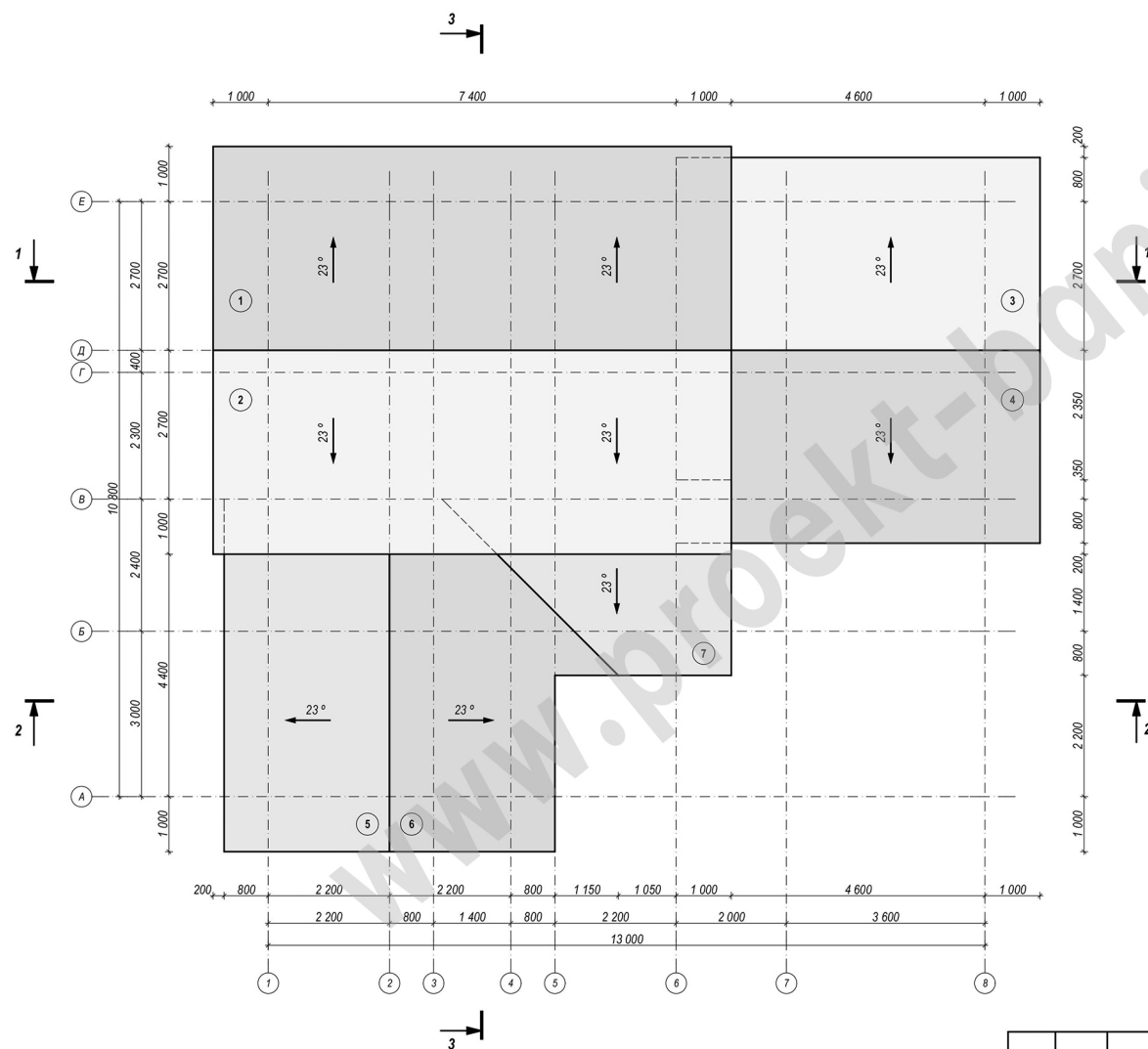
№	Наименование помещения	Площадь, м ²	Этаж
1	Тамбур	6,06	1
2	Комната отдыха	21,65	1
3	Бассейн	21,65	1
4	Душевая	5,78	1
5	Парная	8,01	1
6	Терраса	27,87	1
7	Холл	5,46	2
8	Спальня 1	14,40	2
9	Спальня 2	10,36	2

Примечание:

1. Ширина оконных и дверных проемов дана с учетом оконных и дверных коробок - на 100 мм больше реальных размеров окон и дверей.
2. Высота оконных и дверных проемов соответствует реальным размерам окон и дверей - размеры оконных и дверных коробок не учтены.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	6	22
Архитектор		Глоба А.В.				План второго этажа			
Выполнил		Глоба А.В.							

План кровли

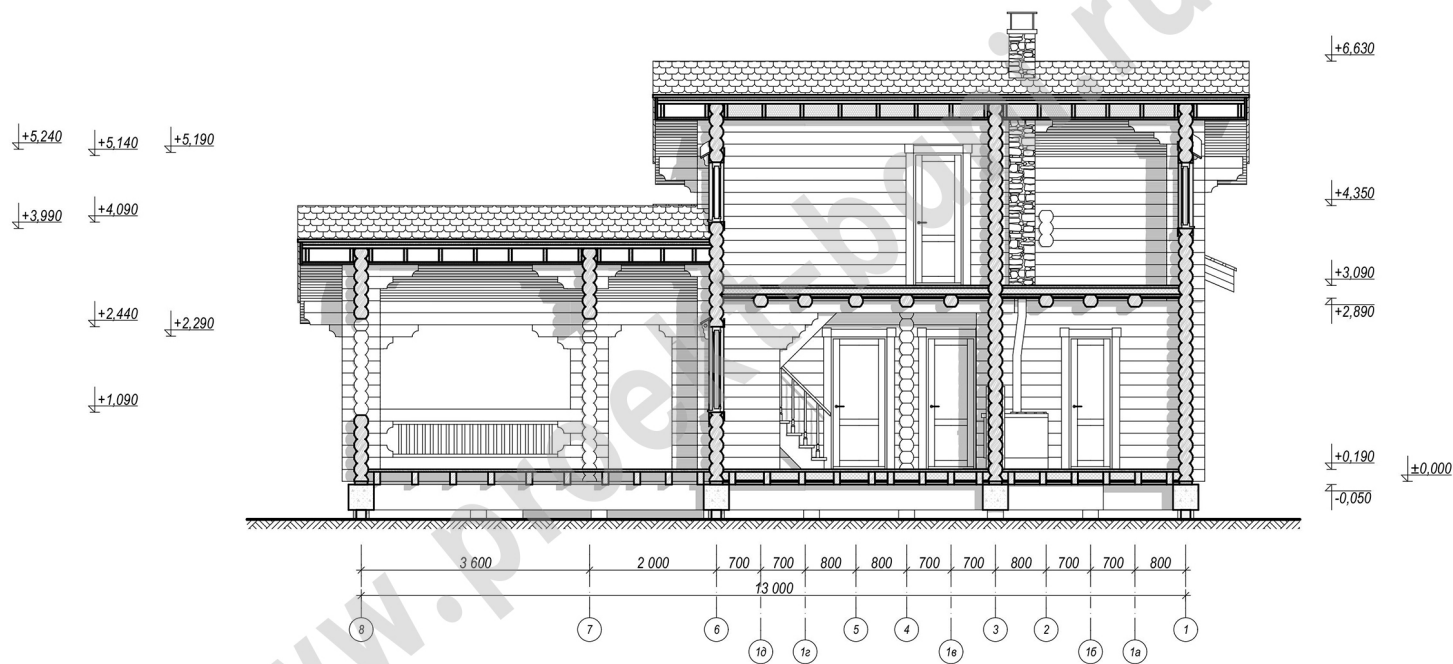


Примечание:

1. Применять модуль кратности размеров кровли - 50 мм
2. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	7	22
Архитектор		Глоба А.В.				План кровли			
Выполнил		Глоба А.В.							

Разрез 1 - 1

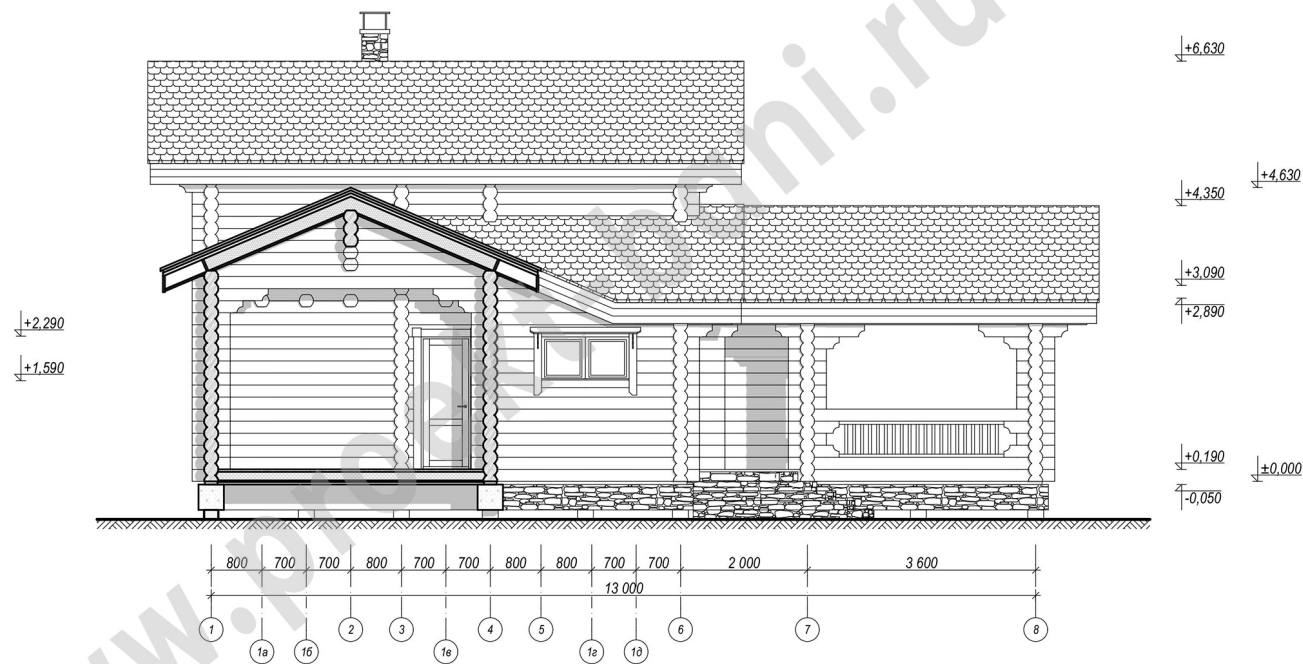


Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Глоба А.В.					АР	8	22
ГИП									
Архитектор		Глоба А.В.							
Выполнил		Глоба А.В.				Разрез 1 - 1			

Разрез 2 - 2

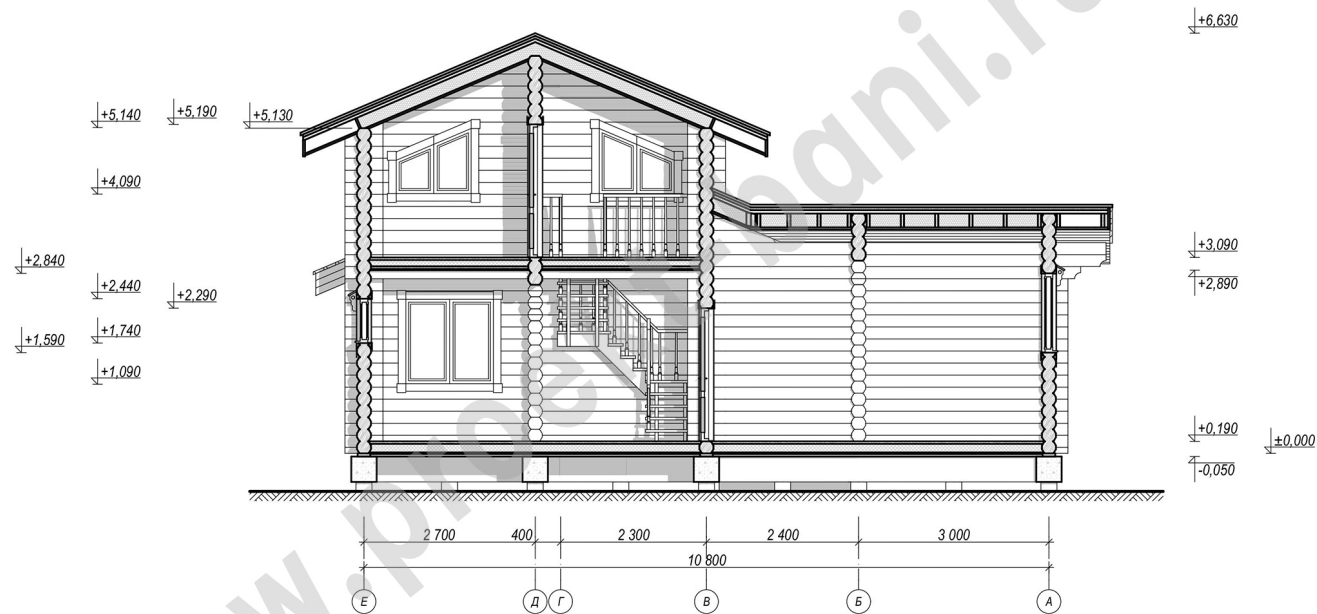


Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Глоба А.В.					АР	9	22
ГИП							Разрез 2 - 2		
Архитектор		Глоба А.В.							
Выполнил		Глоба А.В.							

Разрез 3 - 3



Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	10	22
Архитектор		Глоба А.В.				Разрез 3 - 3			
Выполнил		Глоба А.В.							



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	11	22
Архитектор		Глоба А.В.				Фасад в осях 1 - 8 эскиз			
Выполнил		Глоба А.В.							

Фасад в осях 8 - 1 эскиз



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	12	22
Архитектор		Глоба А.В.				Фасад в осях 8 - 1 эскиз			
Выполнил		Глоба А.В.							



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	13	22
Архитектор		Глоба А.В.				Фасад в осях А - Е эскиз			
Выполнил		Глоба А.В.							



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	14	22
Архитектор		Глоба А.В.				Фасад в осях Е - А эскиз			
Выполнил		Глоба А.В.							

Общий вид 1



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	15	22
Архитектор		Глоба А.В.				Общий вид 1			
Выполнил		Глоба А.В.							



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	16	22
Архитектор		Глоба А.В.				Общий вид 2			
Выполнил		Глоба А.В.							

Общий вид 3



Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	17	22
Архитектор		Глоба А.В.				Общий вид 3			
Выполнил		Глоба А.В.							

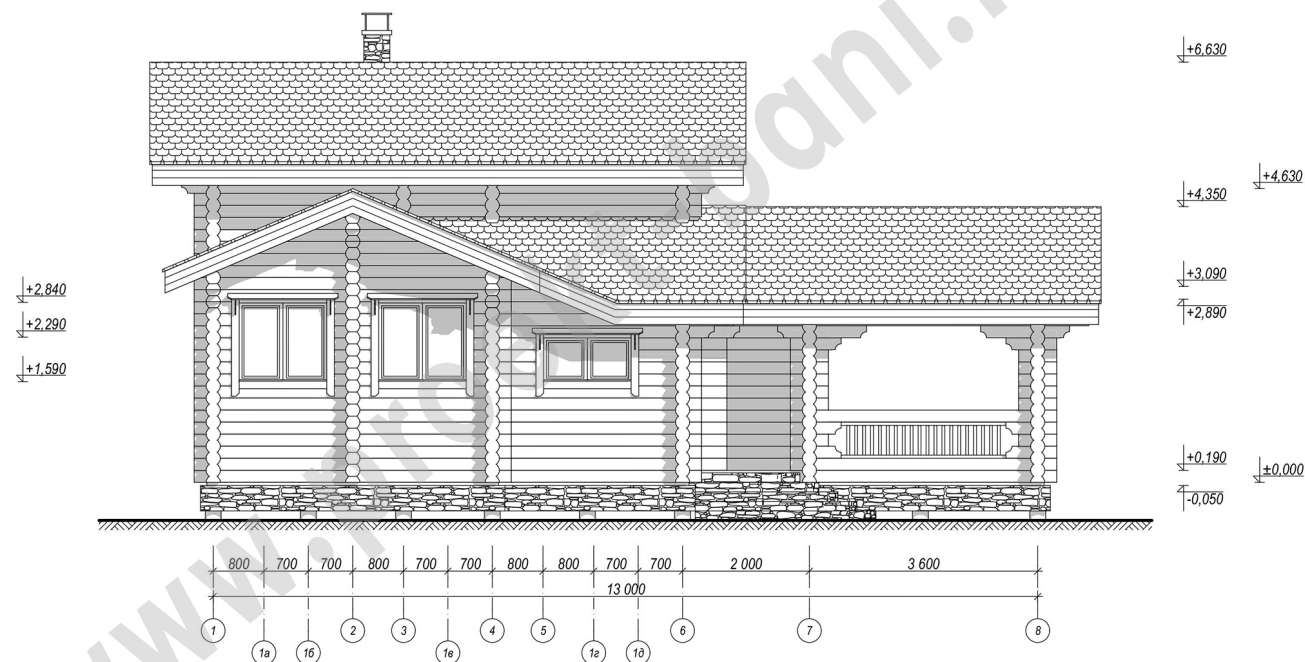


Примечание:

1. Учитывать изменения внешнего вида в результате использования дизайнерских, конструктивных, инженерных и других решений: устройство вентиляционного конька, системы наружных водостоков, наличников и т.п.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	18	22
Архитектор		Глоба А.В.				Общий вид 4			
Выполнил		Глоба А.В.							

Фасад в осях 1 - 8 конструктив



Примечание:

1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
ГАП				Глоба А.В.			АР	19	22
ГИП									
Архитектор				Глоба А.В.					
Выполнил				Глоба А.В.		Фасад в осях 1 - 8 конструктив			

Фасад в осях 8 - 1 конструктив

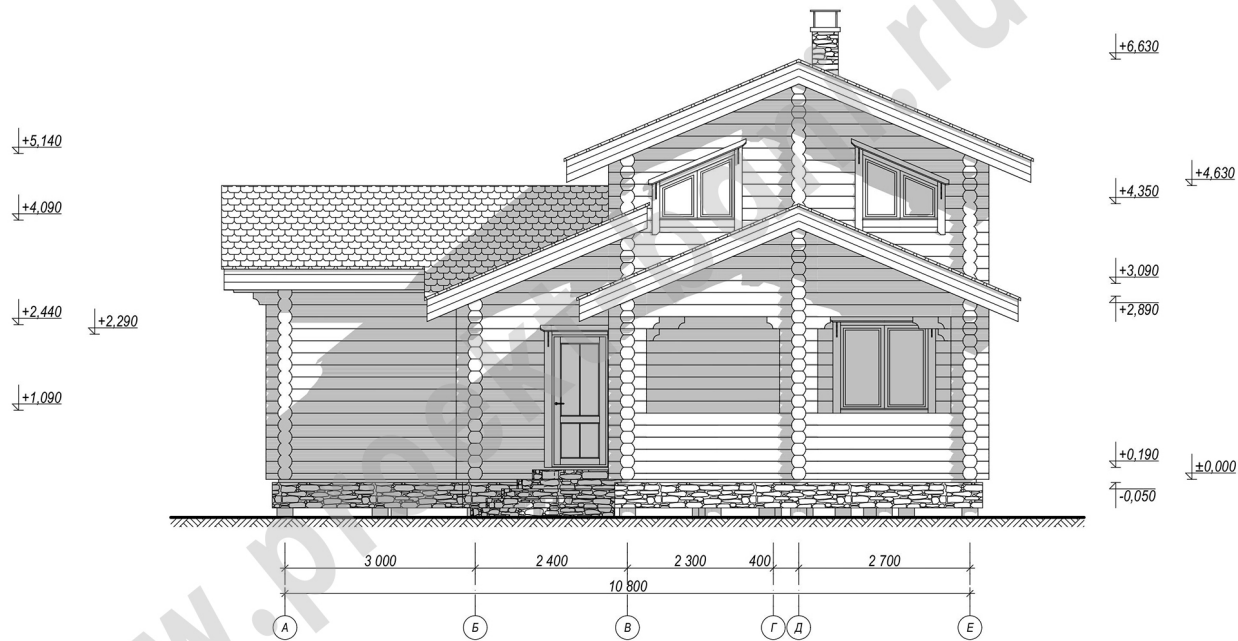


Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
							АР	20	22
ГАП		Глоба А.В.							
ГИП						Фасад в осях 8 - 1 конструктив			
Архитектор		Глоба А.В.							
Выполнил		Глоба А.В.							

Фасад в осях А - Е конструктив

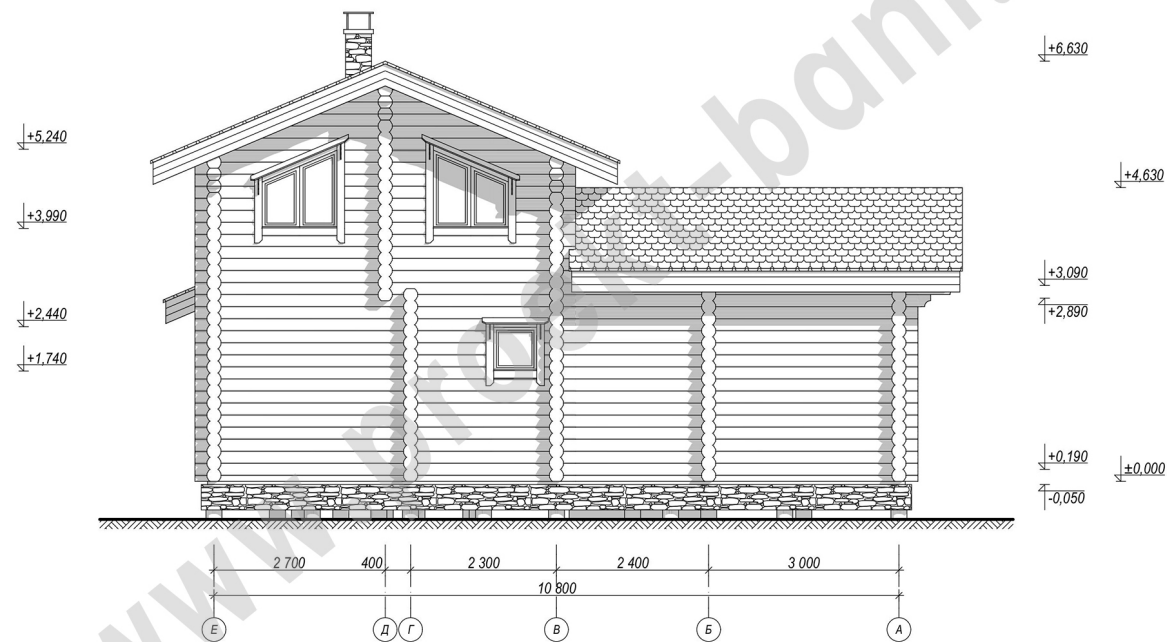


Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГАП		Глоба А.В.				Баня	Стадия	Лист	Листов
ГИП							АР	21	22
Архитектор		Глоба А.В.				Фасад в осях А - Е конструктив			
Выполнил		Глоба А.В.							

Фасад в осях Е - А конструктив



Примечание:

- 1. За нулевую отметку принят низ первого венца сруба.
- 2. Все отметки высоты даны на момент изготовления сруба на производстве. Принимая во внимание усадку сруба до 5 - 7 %, перед подготовкой оконных и дверных проемов согласовать окончательные размеры окон и дверей, а также высоту подоконников с застройщиком.
- 3. Учитывать изменения размеров и высот кровли, связанные с неравномерной усадкой сруба на 5 - 7 % по высоте, а также с устройством вентиляционного конька и других конструктивных элементов кровли.

						Застройщик:			
						Адрес застройки:			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Баня	Стадия	Лист	Листов
	ГАП	Глоба А.В.					АР	22	22
	ГИП								
	Архитектор	Глоба А.В.				Фасад в осях Е - А конструктив			
	Выполнил	Глоба А.В.							